

GALIL CAPITAL RE SPAIN SOCIMI, S.A.

14 de febrero de 2022

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014, sobre abuso de mercado, y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity (BME MTF Equity), sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity (la “**Circular 3/2020 del BME MTF Equity**”), en sus redacciones vigentes, Galil Capital Re Spain, SOCIMI, S.A. (“**Galil Capital**” o la “**Sociedad**”), pone en conocimiento del mercado la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Galil Capital pone en conocimiento del mercado que, según los informes de valoración realizados por Savills Aguirre Newman Valoraciones y Tasaciones S.A.U. de acuerdo con los estándares de valoración RICS emitidos con fecha 31 de diciembre de 2021 en relación con los diez (10) activos inmobiliarios de su propiedad, el valor de mercado de los mismos es el siguiente:

Inmueble	Valoración RICS (euros)
Calle Unió, 28 08001 (Barcelona)	4.345.000
Calle Aulestia i Pijoan, 4-6 08012 (Barcelona)	4.661.000
Calle Bretón de los Herreros, 14 08012 (Barcelona)	4.763.000
Calle Córcega, 689 08026 (Barcelona)	3.834.000
Calle Granada, 12 28007 (Madrid)	9.888.000
Calle Béjar, 23 28028 (Madrid)	7.039.000
Calle Escorial, 9 08024 (Barcelona)	4.947.000
Calle Verdi, 282 08024 (Barcelona)	2.457.000
Calle Navas de Tolosa, 279 (Barcelona)	2.176.000
Calle Concepción Arenal, 79-81 08027 (Barcelona)	5.860.000
TOTAL	49.970.000

Asimismo, según el informe de valoración realizado por CBRE Valuation Advisory, S.A. de acuerdo con los estándares de valoración RICS emitidos con fecha 31 de diciembre de 2021 en relación con la nave industrial propiedad de Galil Re Naquera 1, S.L.U. (sociedad 100% participada por Galil Capital), el valor de mercado de la misma es el siguiente:

Activo	Valoración RICS (euros)
Nave industrial en calle Tramuntana 1, 46119 (Naquera – Valencia), propiedad de Galil Re Naquera 1, S.L.U.	15.420.000
TOTAL	15.420.000

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del BME MTF Equity se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a disposición para cuantas aclaraciones precisen.

Atentamente,



Jerry Zwi Mandel
Presidente del Consejo de Administración
de Galil Capital Re Spain SOCIMI, S.A.